PRATEEK
GRAND CITY
THE GRAND LIFE
Siddharth Vihar,
next to Indirapuram, NH-24

GRAND
Paeonia
2 / 3 / 4 BHK HOMES

New Delhi / Noida
March 20th , 2015

प्रतीक ग्रुप ने सिद्धार्थ विहार, एनएच 24 पर प्रतीक ग्रांड सिटी टाउनशिप में दूसरे चरण 'ग्रांड 'पयोनिआ' की घोषणा की

दिल्ली–एनसीआर के प्रीमियर रियल इस्टेट कॉन्सट्रक्शन कॉंग्लोमरेट प्रतीक ग्रुप ने आज प्रतीक ग्रांड सिटी, सिद्धार्थ विहार में अपने दूसरे चरण– 'ग्रांड पयोनिआ' के लॉन्च की घोषणा की है। यह प्रोजेक्ट इस विश्वस्तरीय टाउनशिप का विस्तार है और 'ग्रांड कार्नेसिया' के बाद दूसरे चरण का विकास है। 'ग्रांड कार्नेसिया' की भांति ही 'ग्रांड पयोनिआ' रहवासियों को आधुनिक विश्वस्तरीय सुविधाएं पेश करेगा और लक्ज़री सुविधाओं के साथ 2, 3 और 4 बीएचके घर पेश करके लक्ज़री को किफायती बनाएगा।

ग्रांड पयोनिआ में 9 एक्सक्लुसिव टॉवर्स के अंदर लगभग 2000 यूनिटें हैं। ग्रांड पयोनिआ में हर टॉवर में कम से कम 26 मंजिलें और अधिकतम 28 मंजिलें हैं। इसके पहले चरण– ग्रांड कार्नेसिया के लॉन्च के बाद प्रतीक ग्रुप ग्रांड पयोनिआ के लॉन्च के साथ उच्च क्वालिटी का लाईफस्टाईल और किफायती लक्ज़री पेश कर रहा है।

जहां ग्रांड कार्नेसिया में 31 मार्च 2015 तक 4400 रु. प्रति वर्गफीट की दर है, वहीं ग्रांड पयोनिआ में 21 मार्च 2015 से 4050 रु. प्रति वर्गफीट की विशेष दर रखी गई है, जिसमें अतिरिक्त शुल्क अलग हैं। प्रतीक ग्रुप ने ग्रांड कार्नेसिया के लिए पसेशन का समय मार्च 2018 रखा है, जबकि ग्रांड पयोनिआ में पसेशन मार्च 2019 से मिलना प्रारंभ हो जाएगा।

ग्रांड कार्नेसिया में प्रतीक ग्रुप ने 40 प्रतिशत डाउन पेमेंट की मांग रखी है, वहीं ग्रांड पयोनिआ एक नया प्रोजेक्ट है और इसकी मांग अगले 4 से 6 महीनों में रखी जाएगी। प्रमोटर्स का मानना है, कि अगले छः महीनों में ग्रांड कार्नेसिया की कीमतों में वृद्धि के साथ ग्रांड पयोनिआ निवेश का एक अच्छा विकल्प बन जाएगा, क्योंकि जब इसका कॉन्सट्रक्शन ग्रांड कार्नेसिया के स्तर पर पहुंचेगा, तब इसकी कीमत सबसे कम होगी।

'ग्रांड पयोनिआ' और 'ग्रांड कार्नेसिया' प्रतीक ग्रुप के महत्वाकांक्षी प्रोजेक्ट प्रतीक ग्रांड सिटी का हिस्सा हैं, जो यूपी आवास विकास परिषद के द्वारा प्रदत्त भूमि पर विकसित की जा रही 40 एकड़ की इंटीग्रेटेड टाउनशिप है। प्रतीक ग्रांड सिटी प्रस्तावित 14 लेन एनएच 24 एक्सप्रेस वे पर स्थित है और प्रगति मैदान, नई दिल्ली से मात्र 12 मिनट की ड्राईव पर है। यह न्यू बस

Prateek Group
Creating Landmarks, Setting Benchmarks
Prateek Realtors India Pvt. Ltd.
Corp. Office - Prateek Pro Menage, A 42, Sec-67, Noida-201301
Ph:. +91 120 2595555 • Fax: +91 120 2595544
E: grandcity@prateekgroup.com, crmgrandcity@prateekgroup.com
Regd. Office - G-50, Lower Ground Floor, Lajpat Nagar-III, New Delhi-110024
CIN No. U70101DL2009PTC197028
www.prateekgroup.com

स्टैंड, गाज़ियाबाद पर प्रस्तावित मेट्रो स्टेशन से 2 मिनट की ड्राईव पर है, गाज़ियाबाद रेलवे स्टेशन से 5 मिनट की ड्राईव और इलेक्ट्रॉनिक सिटी, नोएडा से 2 मिनट की ड्राईव पर स्थित है। यह एनएच 24 और एनएच 58 को जोड़ने वाली 75 मीटर चौड़ी एफएनजी रोड पर और 50 मीटर चौड़ी सड़क से लगे हुए स्थित होने के कारण नई दिल्ली के आसपास एक प्राईम स्थान है।

प्रतीक ग्रांड सिटी प्रोजेक्ट लक्ज़री सुविधाओं के साथ 2, 3 और 4 बीएचके घर पेश करता है। इसे मशहूर आर्किटेक्ट हफीज़ कॉन्ट्रैक्टर ने डिज़ाईन किया है। इसमें हाई–एण्ड कमर्शियल और रिटेल, बैंक, एटीएम, इंटरनेशनल स्कूल, हॉस्पिटल, पुलिस स्टेशन, बैंक, क्लब, स्पोर्ट्स सुविधाएं आदि उपलब्ध हैं।

प्रतीक ग्रुप के चेयरमैन श्री प्रशांत तिवारी ने कहा, "प्रतीक ग्रांड सिटी में ग्रांड पयोनिआ का विकास हमारे रियल्टी पोर्टफोलियो में एक अलग पहचान जोड़ देगा। इसके द्वारा हम एक बड़े ग्राहक वर्ग को बेहतरीन सुविधा और किफायती लक्ज़री पेश कर सकेंगे। ग्रांड कार्नेसिया को मिली बेहतरीन प्रतिक्रिया के कारण हमें उसी गति से 'ग्रांड पयोनिआ' के विकास की प्रेरणा मिली, जिसे हमने 'ग्रांड कार्नेसिया' की शुरुआत से मात्र 7 माह में ही साकार रूप दे दिया। हमें विश्वास है, कि ग्रांड पयोनिआ की शुरुआत हमें प्रमुख रियल्टी बाजार को हासिल करने और अपने ब्रांड के आकर्षण को बढ़ाने में मदद करेगी।"

प्रतीक ग्रुप के बारे में:

2005 में क्वालिटी और ऑन–टाईम डिलीवरी के लक्ष्य के साथ इनकॉर्पोरेट किया गया प्रतीक ग्रुप श्री प्रशांत कुमार तिवारी के द्वारा स्थापित किया गया था और इसने छोटे से समय में ही काफी सफलता और विकास हासिल कर लिया है। आम आदमी के घर लेने के सपनों को पूरा करने के लिए प्रतीक ग्रुप रचनात्मक डिज़ाईन, ताजे विचारों, खूबसूरत एस्थेटिक्स और उच्च स्तर की तकनीक के साथ अनूठे ढांचों का निर्माण करता है। इसका उद्देश्य लोगों के रहने, काम करने और खेलने की जीवनशैली में सुधार करना है।

प्रतीक ग्रुप को इस उद्योग में अग्रणी ISO 9001:2008 सर्टिफिकेशन दिया गया है। इसके प्रोजेक्ट और निर्माण की गतिविधियां प्रमुख आईएसओ मानदंडों का पालन करती हैं। प्रतीक ग्रुप के सराहनीय प्रोजेक्टों में एनसीआर में रहवासी प्रोजेक्ट जैसे गाज़ियाबाद में क्रॉसिंग रिपब्लिक पर "प्रतीक– द रॉयल क्लिफ", सेक्टर 61, नोएडा में "प्रतीक फेडोरा" और सेक्टर 120, नोएडा में "प्रतीक लॉरेल" शामिल हैं। ग्रुप के जारी प्रोजेक्टों में सेक्टर–77, नोएडा में 'प्रतीक विस्टेरिया', सेक्टर–45, नोएडा में 'प्रतीक स्टाईलोम' और सेक्टर–107, नोएडा में 'प्रतीक एडिफाईस' शामिल हैं।